

Comune di RIETI - Provincia di RIETI

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLE SALE RX E RIQUALIFICAZIONE DEI VARI AMBIENTI DI LAVORO DELLA RADIOLOGIA DEL PRONTO SOCCORSO DEL P.O. "SAN CAMILLO DEL LELLIS". FINANZIAMENTO D.G.R. N. 22 DEL 18.01.2024 "GIUBILEO DELLA CHIESA CATTOLICA PER L'ANNO 2025 - CUP: I12C23000820001
Contratto in data 25/06/2024 CIG: B1734B2C5A

STAZIONE APPALTANTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI - C.F. e P.I. 00821180577
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - PEC: asl.rieti@pec.it

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di settembre presso la sede della stazione appaltante in Rieti, via del Terminillo 42

PREMESSO

- che, con contratto d'appalto sottoscritto in data 25/06/2024, CIG: B1734B2C5A dell'importo di Euro 252.825,36 comprensivo di costo della manodopera non soggetti a ribasso pari ad Euro 107.776,74 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad Euro 13.716,32.1, la stazione appaltante ha affidato i lavori in oggetto all'impresa TERMOTECNICA CAVATTON SRL, C.F. 12478401008 e P.IVA IT12478401008, con sede legale in VIA DELLE GROTTI, 10, 00072 – Ariccia (RM), rappresentata dal Sig.ra PATRIZIA PAVIA nata a ROMA il 23.11.1965, C.F.: PVAPRZ65S63H501I, in qualità di Legale Rappresentante;
- che, nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali, ai quali, per contro, corrispondono minori lavori di alcune categorie;
- che i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva sono illustrati nella relazione di variante allegata;

TUTTO CIO'PREMESSO

Art. 1.

La sig.ra PATRIZIA PAVIA, legale rappresentante dell'impresa TERMOTECNICA CAVATTON SRL, esecutrice dei lavori in oggetto accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Cecilia in data 10/09/2024 secondo gli elaborati allegati e consistenti in:

- | | | |
|-----|-------------|--|
| 1) | R-VAR | RELAZIONE VERIANTE |
| 2) | A-05 – VAR | PIANTA POST OPERAM (1:50) |
| 3) | VE01 - VAR | ELENCO PREZZI UNITARI |
| 4) | VE02 - VAR | ANALISI NUOVI PREZZI |
| 5) | VE03 - VAR | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| 6) | VE04 – VAR | QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA |
| 7) | VE05 – VAR | QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO |
| 8) | VE06 – VAR | QUADRO COMPARATIVO |
| 9) | VE07 - VAR | ATTO SOTTIMMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI |
| 10) | VE08 – VAR | CALCOLO SPESE TECNICHE |
| 11) | PSC-A - VAR | CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI |
| 12) | PSC-C - VAR | STIMA DEI COSTI PER LA SICUREZZA |
| 13) | ST-V.1 | PROGETTO STRUTTURALE – DETTAGLI COSTRUTTIVI |
| 14) | ST-V.2 | RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO |
| 15) | ST-V.3 | FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITÀ |

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 15,96%

Art. 2.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 319'409,72 al netto del ribasso d'asta anzidetto, di cui Euro 21'175,26. per maggiori lavori, al netto, rispetto al contratto principale, soggetti alla registrazione fiscale.

Art. 3.

Ai sensi dell'art. 136 del DPR 554/99 e s.m.i., vengono concordati i nuovi prezzi come dettagliato di seguito sulla base del prezzario Regione Lazio 2023 e dei Nuovi prezzi come definiti nell'allegato VE02-VAR - ANALISI NUOVI PREZZI. Come specificato nell'art. 1 su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta del 15,96%

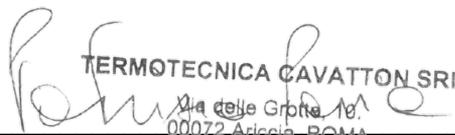
Art. 4.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, a giorni 70 giorni naturali e consecutivi al 16 settembre 2024 viene prorogato di ulteriori 87 giorni al giorno **12 dicembre 2024**, al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni e di consentire il coordinamento con le imprese incaricate del montaggio degli apparati elettromedicali.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti ai sensi dell'art. 136, comma 3, del DPR 554/99 e s.m.i.

Letto e confermato.

L'impresa


TERMOTECNICA CAVATTON SRL
Via delle Grotte, 10
00072 Ariccia, ROMA
P.Iva 12478401008

Il Direttore dei Lavori


Il Direttore dei Lavori
ANDREA CECILIA
INGEGNERE
civile ed ambientale
industriale
dell'informazione
A-518


Il Responsabile del Procedimento